

राष्ट्री नगरपालीका नगर कार्यापालीकाको कार्यालय, चितवन



शिर्षकगत करका दरहरू

निर्णय नं. १

आ.व. ०७५।७६ को लागि राप्ती नगरपालिका सम्पर्ण करदाताहरुलाई विज्ञहरु सहीतको टोलीले दिएको राय सुझावको आधारमा २०७५ श्रावण १ गते देखि देहाय बमोजिमको कर लगाउने गरि नगर कार्यपालिकामा सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

क्र.स.	विवरण	आ.व. ०७४/७५ दर रु.	आ.व. ०७५/७६ को दर रु.	
			नया दरता	वार्षिक कर
१	नाता प्रमाणित तथा विभिन्न सिफारिस		०	
	क) नागरिकता सिफारिस	१००	०	१२०
	ख) नागरिकता प्रतिलिपी	२००	०	२००
१.१	विद्युत जडान सिफारिस			
	क) घरायसी / कृषि	२००	०	२००
	ख) व्यावसायिक प्रयोजनको लागी	५००	०	५००
१.२	नाता प्रमाणित			
१.२.१	क) अंग्रेजीमा गरिने सिफारिस	३००	०	३००
१.२.२	ख) नेपालीमा गरिने सिफारिस	२००	०	२००
१.२.३	ग) वडा सर्जमिन शुल्क (नागरिकता वाहेक)	५००	०	५००
१.३	अन्य सबै सिफारिश	२००	०	२००
१.३.१	उद्योग बन्द गर्ने सिफारिस	१०००	०	१०००
१.३.२	चार किल्ला प्रमाणित			
१.३.२.१	क) राप्ती नगरपालिकाको राजमार्ग सँग जोडिएको जग्गा मात्र प्रति कित्ता (पूर्व पश्चिम राजमार्ग)	१५००	०	१५००
१.३.२.२	ख) सबै वडाका पिच सडकसँग जोडिएको जग्गा मात्र प्रति कित्ता	१०००	०	१०००
१.३.२.३	ग) अन्य स्थानको जग्गा मात्र प्रति कित्ता	७००	०	७००
१.३.२.४	घ) घर ५०००, मिल १००००, उद्योग २५०० (घरेलु दरतालाइ रु १००००।)		०	
१.३.२.४.१	घर	५००		५००

१.३.२.४.२	मिल	१०००		१०००
१.३.२.४.३	उद्योग	२५००		२५००
१.३.२.४.४	घरेलु उद्योग दर्ता		१०००	
१.४	पञ्जिकरण (म्याद नाघेको हकमा विलम्ब शुल्क)			
१.४.१	क) जन्म दर्ता	५०	०	५०
१.४.२	ख) मृत्यु दर्ता	५०	०	५०
१.४.३	ग) विवाह दर्ता	५०	०	५०
१.४.४	घ) बसाइ सराइ	५०	०	५०
१.४.५	ङ) सम्बन्ध विच्छेद	५०	०	५०
१.४.६	च) सबै प्रतिलिपी शुल्क	२००	०	२००
१.५	व्यक्ति प्रमाणित	५००	०	५००
१.६	अविवाहित प्रमाणित	५००	०	५००
१.७	अन्य कागजातहरूको प्रमाणित	५००	०	५००
१.८	घरबाटो सिफारिस		०	
१.८.१	क) राजमार्ग सँग जोडिएको		०	
१.८.१.१	१० धुर भन्दा कमको लागी	१५००	०	१५००
१.८.१.२	१० धुर भन्दा माथिको लागी	२५००	०	२५००
१.८.२	ख) राजमार्गबाट उत्तर, दक्षिण खोलिएको पिच बाटो	२०००	०	२०००
१.८.३	ग) राजमार्गबाट उत्तर, दक्षिण ग्रेवल बाटो	१५००	०	१५००
१.८.४	घ) बाटो नभएको	१०००	०	१०००
२	धितो / सम्पत्ति मुल्याङ्कन तथा आय प्रमाणित (बैदेशिक प्रयोजनको लागी)		०	
२.१	क) ५००००० सम्म	३००	०	३००
२.२	ख) ३०००००० सम्म	६००	०	६००
२.३	ग) ५०००००० सम्म	७००	०	७००

२.४	घ) १०००००० सम्म	११००	०	११००
२.५	ड) १५००००० सम्म	१५००	०	१५००
२.६	च) २०००००० सम्म	२०००	०	२०००
२.७	छ) ५०००००० सम्म	२५००	०	२५००
२.८	ज) १००००००० सम्म	४५००	०	४५००
२.९	झ) १ करोड भन्दा माथी	०.०५%	०	०.०५%
३	उद्योग एवम् व्यवसाय दर्ता दस्तुर			
३.१	इष्टा चिम्नी वार्षिक वातावरण प्रदुषण तथा स्थानीय विकास शुल्क	५००००	१०००००	५००००
३.२	पेट्रोलियम पदार्थ बेचविखन गर्ने पम्म			
३.२.१	पेट्रोल मात्र बेच्ने पम्म	१५०००	२५०००	५०००
३.२.२	डिजल मात्र बेच्ने		२५०००	५०००
३.२.३	डिजल पेट्रोल दुवै बेच्ने		२५०००	१००००
३.२.४	मट्टितेल मात्र बेच्ने		२५०००	२०००
३.३	चिउरा मिल			
	क) अटोमेटिक	२५०००	१००००	१५०००
	ख) अन्य	७०००	५०००	७०००
३.४	ग्यास उद्योग	१२००००	६००००	१२००००
३.५	समिल काठ चिरानी			
३.५.१	क) वेण्ड सो र टुली समेत भएको	२५०००	५००००	१००००
३.५.२	ख) अन्य	१५०००	३००००	५०००
३.५.३	ग) प्लाइ उद्योग	०	४००००	१५०००
३.६	डिप्टीलरी उद्योग	१२००००	१०००००	१२००००
३.७	बैङ्क तथा वित्तिय संस्था			
३.७.१	बैङ्क क वर्ग	२००००	७०००	१००००

३.७.२	वैङ्क ख वर्ग	१२०००	७०००	७०००
३.७.३	वैङ्क ग वर्ग (फाइनेन्स कम्पनी)	६०००	७०००	५०००
३.७.४	सहकारी तथा वचत संस्था दर्ता	१०००	१०००	२०००
३.८	वियर उद्योग	१२००००	१२००००	१२००००
३.९	ह्याचरी	३००००	५००००	३००००
३.१०	क्रसर उद्योग	१०००००	१०००००	१०००००
३.१	कापी उद्योग	१००००	१००००	१००००
३.१	क्रेट उद्योग	१००००	१००००	१००००
३.१	बोरा उद्योग	१००००	१००००	१००००
४	राईस मिल नयाँ दर्ता			
४.१	क) स्टीम प्लान्ट	३००००	३००००	३००००
४.२	ख) अटोमेटिक प्लान्ट	१५०००	१५०००	१५०००
४.३	ग) अन्य राइस मिल	५०००	५०००	५०००
५	स्टिल/फलाम ठूलोउद्योग	१०००००	७५०००	१०००००
६	माथि उल्लेखित उद्योग व्यावसाय बाहेककाउद्योग ब्यवसायको हकमा			
६.१	क) १ लाख सम्म	३०० वार्षिक कर		३००
६.२	ख) ३ लाख सम्म	५०० वार्षिक कर		५००
६.३	ग) ५ लाख सम्म	१००० वार्षिक कर		१०००
६.४	घ) १० लाख सम्म	१५०० वार्षिक कर		१५००
६.५	ङ) १५ लाख सम्म	२००० वार्षिक कर		२०००
६.६	च) २० लाख सम्म	२५०० वार्षिक कर		२५००
६.७	छ) ३० लाख सम्म	३५०० वार्षिक कर		३५००
६.८	ज) ५० लाख सम्म	४००० वार्षिक कर		४०००
६.९	झ) १ करोड सम्म	५००० वार्षिक कर		५०००

१.१०	ज) ३ करोड सम्म	६००० वार्षिक कर		६०००
६.११	ट) ५ करोड सम्म	१०००० वार्षिक कर		१००००
६.१२	ठ) ५ करोड भन्दा माथी	२०००० वार्षिक कर		२००००
	शिर्षकहरु	दर रेट रु		

७ होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान भण्डार, चिया तथा कफी पसल

७.१	क श्रेणी (लज, रेष्टुरेन्ट, बार समेत भएको)	३०००	५०००	३०००
७.२	ख श्रेणी (रेष्टुरेन्ट, बार तथा कम्तिमा ५ वटा टेवल भएको होटल, मिष्ठान भण्डार)	२०००	३०००	२०००
७.३	ग श्रेणी (५ भन्दा कम टेवल भएको होटल, मिष्ठान भण्डार)	६००	२०००	६००
७.४	घ श्रेणी (साधारण चिया पसल)	५००	१०००	५००
८	टेन्ट हाउस क्याटरिङ्ग			
८.१	क श्रेणी (टेन्ट हाउस र क्याटरिङ्ग दुवै भएको)	२०००	५०००	२०००
८.२	ख श्रेणी (टेन्ट हाउस मात्र भएको)	१०००	३०००	१०००
९	सुनचादी पसल			
९.१	क) २ जना भन्दा बढी कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	५०००	१००००	५०००
९.२	ख) २ जना भन्दा सम्म कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	४०००	७०००	४०००
९.३	ग) आफै गहना बनाई व्यवसाय गर्ने	३०००	५०००	३०००
१०	टेलरिड व्यावसाय			
१०.१	क) लुगा सहितको टेलरिड व्यावसाय	२०००	५०००	२०००
१०.२	ख) टेलरिड व्यवसाय मात्र	१०००	१०००	५००
११	सैलुन			
११.१	३ सिट भन्दा बढी भएको	२०००	२०००	१०००
११.२	३ सिट वा सो भन्दा कम भएको	१०००	१०००	६००
१२	व्यूटिपार्लर			
१२.१	क) तालिम दिने समेत व्यूटिपार्लर	१५००	२०००	१५००

१२.२	ख) व्यूटिपालर मात्रै	१०००	१०००	१०००
१३.१	क) टिभी, फ्रिज वासिड मेशिन ए सी लगायत इलोकट्रोनिक्स सामग्री विक्रि	२०००	५०००	२०००
१३.२	ख) टिभी, फ्रिज वासिड मेशिन ए सी लगायत इलोकट्रोनिक्स सामग्री मर्मत	१०००	२०००	१०००
१४.१	क) कम्प्युटर ल्यापटप प्रिन्टर मोवाइल तथा फोटोकपी मेशिन विक्रि	०	२०००	१५००
१४.२	ख) कम्प्युटर ल्यापटप प्रिन्टर मोवाइल तथा फोटोकपी मेशिन मर्मत	०	१०००	५००
१४.३	क) रेडियो, घडी, टेलिफोन, क्याल्कुलेटर विक्री तथा मर्मत	१०००	१०००	५००
१४.४	ख) रेडियो, घडी, टेलिफोन, क्याल्कुलेटर मर्मत मात्रै	५००	५००	३००
१५	जुत्ता चप्पल विक्रि			
१५.१	क श्रेणी (थोक)	२०००	३०००	२०००
१५.२	ख श्रेणी (खुद्रा)	१०००	२०००	१०००
१५.३	ग श्रेणी (जुत्ता तथा चप्पल आफै बनाइ विक्री तथा मर्मत गर्ने)	५००	१०००	५००
१६	डिलर व्यवसाय थोक विक्रेता			
१६.१	५ भन्दा वढी सामानहरुको डिलर	१००००	१००००	१००००
१६.२	३ भन्दा वढी ५ वटा सम्म सामानहरुको डिलर	५०००	६०००	५०००
१६.३	१ भन्दा वढी ३ वटा सम्म सामानहरुको डिलर	३०००	५०००	३०००
१६.४	१ मात्र सामानहरुको डिलर	२०००	३०००	२०००
१७	औषधी पसल			
१७.१	क) थोक विक्रेता	५०००	१००००	५०००
१७.२	ख) खुद्रा विक्रेता	३०००	५०००	३०००
१७.३	ग) साना खुद्रा विक्रेता	२०००	०	०
१८	चस्मा पसल	१०००	२०००	१०००
१९	अस्पताल तथा नर्सिड होम (डाक्टर र वेड राखी उपचार गर्ने)	१२०००	२००००	१२०००
२०	मेडिकल ल्याब	३०००	५०००	३०००

२१	डेण्टल क्लिनिक	२०००	४०००	२०००
२२	पोली क्लीनिक	०	१००००	५०००
२३	पान पसल	५००	१०००	५००
२४	लुगा धुलाइ तथा सरसफाइ			
२४.१	ड्राई क्लिनर्स	१०००	२०००	१०००
२५	सूर्तिजन्य व्यावसाय			
२५.१	क श्रेणी (प्याकेजीङ्ग सहित विक्री)	१००००	२००००	१५०००
२५.२	ख श्रेणी (अन्य)	२०००	१००००	५०००
२६	मनोरञ्जन कर (सिनेमा हल)			
२६.१	क) दैनिक रुपमा संचालन हुने	१००००	२००००	१००००
२६.२	ख) आंशिक रुपमा संचालन हुने	५०००	१००००	५०००
२६.३	ग) व्यवसायिक मेला महोत्सव इजाजत शुल्क	०		१००००
२७	आर्ट व्यावसाय			
२७.१	कामदार राखी व्यवसाय गर्ने	७००	१५००	७००
२७.२	आफै व्यवसाय गर्ने	५००	१०००	५००
२८	इलेक्ट्रीक सामान विक्री			
२८.१	क) थोक तथा खुद्रा	१०००	३०००	१५००
२८.२	ख) थोक मात्र	१५००	२०००	१०००
२८.३	ग) खुद्रा मात्र	१०००	१०००	५००
२९	फोटो स्टुडियो			
२९.१	कलर ल्याब	२०००	५०००	२०००
२९.२	फोटो स्टुडियो	१०००	२५००	१०००
२९.३	फोटो स्टुडियो अन्य	५००	१५००	५००
३०	धागो टाक र फस्नर पसल	५००	१०००	५००
३१	भांडा पसल			

३१.१	क) थोक	१५००	३०००	१५००
३१.२	ख) खुद्रा	१०००	२०००	१०००
३२	प्लाष्टिकका भांडा तथा सामान पसल			
३२.१	क) थोक	०	५०००	३०००
३२.२	ख) खुद्रा	०	३०००	२०००
३३	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल			
३३.१	क) थोक	१०००	४०००	२०००
३३.२	ख) खुद्रा	५००	२०००	१०००
३४	प्लाइ, सिसा, कार्पेट पर्दा आदी			
३४.१	क) थोक र खुद्रा	५०००	८०००	५०००
३४.२	ख) खुद्रा	२५००	५०००	२५००
३५	ग्यास सिलिन्डर उद्योग	१००००	५००००	१५०००
३६	साईकल तथा रिक्सा बिक्रि			
३६.१	क) थोक	२०००	५०००	२०००
३६.२	ख) खुद्रा	१०००	२०००	१०००
३६.३	ग) साईकल तथा रिक्सा मर्मत	०	१०००	५००
३७	अटोमेकानिक तथा इन्जिनियर पार्टस वा बर्कसप			
३७.१	क) थोक	१२०००	१५०००	१२०००
३७.२	ख) खुद्रा	६०००	१००००	६०००
३७.३	ग) मर्मत	२०००	५०००	२०००
३८	मोटरसाइकल आदीको पार्टस बिक्रि तथा मर्मत			
३८.१	क) थोक	५०००	१००००	५०००
३८.२	ख) खुद्रा	१०००	५०००	१०००
३८.३	ग) मर्मत	५००	३०००	५००
३९	जिपकार भ्यान सोरुम	१२०००	५००००	१५०००

४०	लेथ सेक्सन तर्फ			
४०.१	क) श्रेणी (टेलर निर्माण गर्ने)	५०००	१००००	५०००
४०.२	ख) श्रेणी (लेथ तथा मर्मत)	२५००	५०००	२५००
४०.३	ग) श्रेणी (सटर, ग्रिल)	१०००	२०००	१०००
४१	मोटर बडी विल्डर्स			
४०.१	क) श्रेणी (बस, ट्रक)	१००००	२००००	१००००
४०.२	ख) श्रेणी (हलुका सवारी)	५०००	१००००	५०००
४०.३	ग) श्रेणी (व्याट्रि तथा डाइनोमा मर्मत)	१२००	२५००	१२००
४२	टायर मर्मत गर्ने गर्ने	५००	२०००	१०००
४३	मोटर साइकल सोरुम			
४३.१	क) मोटरसाइकल	१०००	१००००	५०००
४३.२	ख) व्याट्रिबाट चल्ने	१०००	५०००	३०००
४४	पशु आहार उद्योग	१५००	३०००	१५००
४५	लेखा परीक्षक			
४५.१	क र ख श्रेणी	२०००	४०००	२०००
४५.२	ग र घ श्रेणी	१०००	२०००	१०००
४६	सहकारी तथा वचत संस्था दर्ता			
४६.१	सहकारी तथा वचत संस्था नविकरण ५० लाख सम्मको कारोवार हुने	०	२०००	५००
४६.२	सहकारी तथा वचत संस्था नविकरण ५० लाख भन्दा माथिको कारोवार हुने	१०००	२०००	१०००
४७	पाउरोटी तथा विस्कुट उद्योग			
४७.१	क श्रेणी (पाउरोटी विस्कुट उद्योग)	५०००	१००००	५०००
४७.२	ख श्रेणी (वेकरी,केक आदी)	२०००	४०००	२०००
४७.३	बरफ आइसक्रिम तथा दालमोठ उद्योग	१०००	२०००	१०००

४८ ब्लक रिड तथा टायल र तारपोल उद्योग

४८.१	क श्रेणी (मेसिनबाट बनाउने)	२५००	५०००	२५००
४८.२	ख श्रेणी (म्यानुवल)	१५००	३०००	१५००
४९	पोलिथिन पाइप तथा अन्य प्लाष्टिक सामानहरूको उद्योग			
४९.१	क) औद्योगिक	१००००	२००००	१००००
४९.२	ख) म्यानुअल	५०००	१००००	५०००
५०	मैनवत्ती तथा अगरबत्ती उद्योग			
५०.१	क श्रेणी (मेसिनबाट बनाउने)	१२००	२५००	१२००
५०.२	ख श्रेणी (म्यानुअल)	७००	१५००	७००
५१	मसला उद्योग			
५१.१	क श्रेणी (प्लाष्टिक प्याकेजिङ)	७००	१५००	१०००
५१.२	ख श्रेणी (कागज प्याकेजिङ)	३००	७००	३००
५२	परामर्श सेवा			
५२.१	ईन्जिनियरिङ	५०००	१००००	५०००
५२.२	शैक्षिक	१५००	१५००	१५००
५२.३	अन्य परामर्श	१०००	२०००	१०००
५३	किराना पसल			
५३.१	क) थोक र खुद्रा	२०००	४०००	२०००
५३.२	क) खुद्रा	१०००	२०००	१०००
५३.३	ख) खुद्रा भित्रीको	७००	१५००	७००
५३.४	ग) घुम्ती	३००	१०००	३००
५४	मादल मर्मत तथा विक्रि	५००	५००	२००
५५	सिरक डसना विक्रि	१२००	३०००	१५००
५६	मौरी पालन व्यावसाय	५००	५००	२००
५७	हेमपाइप विद्युत पोल उद्योग	१२०००	५००००	१५०००
५८	भोला तयारी गर्ने			

५८.१	क) पलाष्टिक भोला	१०००	१००००	५०००
५८.२	ख) कागजको	३००	१०००	३००
५८.३	ग) कपडा तथा अन्य प्राकृतिक रेसा	०	५०००	१०००
५९	कन्फेनसरी उद्योग	१५००	३०००	१५००
६०	डेरी उद्योग (दुध तथा दुग्धजन्य अन्य व्यवसाय)			
६०.१	क श्रेणी (डेरी उद्योग)	५०००	१५०००	५०००
६०.२	ख श्रेणी (चिलिङ भ्याट राखी दुग्ध संकलन गरी विक्रि गर्ने)	२०००	५०००	२०००
६०.३	ग श्रेणी (दुग्ध संकलन गरी विक्रि गर्ने)	५००	२०००	१०००
६१	फर्निचर उद्योग, फर्निचर सोरुम			
६१.१	क श्रेणी (उद्योग सहितको शोरुम)	३०००	५०००	३०००
६१.२	ख श्रेणी (.सोरुम मात्रै)	२०००	४०००	२०००
६२	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी, सेलर, होलर, तेल आदी)			
६२.१	क) मिल कुटानी, पिसानी, पेलानी,	३०००	८०००	४०००
६२.२	ख) तेल मिल (पेलानी)	५००	२०००	१०००
६२.३	ग) कुटानी पिसानी	३००	२०००	१०००
६२.४	घ) मसला पिसानी	३००	१०००	५००
६३	माछा मासु पसल			
६३.१	क) बजार क्षेत्र	१०००	२०००	१०००
६३.२	ख) बजार बाहिर	५००	१०००	५००
६४	तरकारी, फलफुल तथा साग सब्जी पसल			
६४.१	क श्रेणी (थोक)	१०००	२०००	१०००
६४.२	ख) बजार क्षेत्र	५००	१०००	५००
६४.३	ग) बजार बाहिर	२००	५००	२००
६५	अण्डा, दाना तथा पशु आहार विक्रि			
६५.१	क श्रेणी (थोक)	४०००	८०००	४०००

६५.२	ख श्रेणी (खुद्रा)	१५००	३०००	१५००
६६	छाला संकलन तथा विक्रि	१५००	३०००	१५००
६७	इटा दुङ्गा गिटि वालुवा विक्रि डिपो (प्रतिडिपो)	३०००	१००००	५०००
६८	मैदा मिल	१००००	२००००	१००००
६९	डोको नाम्लो, भकारी, तथा बेतबासका सामानहरु विक्रि			
६९.१	क) उत्पादन	१०००	२०००	१०००
६९.२	ख) विक्रि (थोक खुद्रा दुवै)	७००	१५००	७००
६९.३	ग) विक्रि खुद्रा मात्रै	५००	१०००	५००
७०	हार्डवेयर पसल			
७०.१	क श्रेणी (सिमेन्ट छड, जस्ता लगायतका सामग्री)	८०००	१६०००	८०००
७०.२	ख श्रेणी (रंग रोधन, सेनेटरी लगायतका सामग्री)	५०००	१००००	५०००
७०.३	ग श्रेणी (अन्य हार्डवेयरका सामग्री भएका साना व्यावसाय)	१०००	६०००	३०००
७१	मेटलको भाँडा मूर्ति र गरगहना बनाउने व्यावसाय	५००	१०००	५००
७२	गल्ला व्यापार (धान, मकै, गहु तथा अन्य खाधान्न आदी)			
७२.१	क) बजार क्षेत्र	५०००	१००००	५०००
७२.२	ख) बजार बाहिर	३०००	५०००	३०००
७३	माटाको भाडा बनाउने व्यावसाय	५००	१०००	५००
७४	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको विक्रि			
७४.१	क) बजार क्षेत्र	१०००	२०००	१०००
७४.२	ख) बजार बाहिर	७००	१५००	७००
७५	केवुल प्रसारण	१५०००	४००००	२००००
७६	फोटोकपी, फ्याक्स लेमीलेशन व्याण्डिङ्ग,कुरीयर सेवा			
७६.१	क) बजार क्षेत्र	१०००	२०००	१०००
७६.२	ख) बजार बाहिर	५००	१०००	५००
७७	कम्प्यूटर, ड्राइभिङ्ग तथा भाषा तथा अन्य इन्टिच्युट			

७७.१	क श्रेणी (दुइ वा सो भन्दा बढी विषय)	१५००	३०००	१५००
७७.२	ख श्रेणी (एक विषय मात्र)	१०००	२०००	१०००
७७.३	ग श्रेणी (अन्य)	७००	१५००	७००
७८	कपडा पसल			
७८.१	क) श्रेणी (थोक)	३०००	५०००	३०००
७८.२	ख) बजार क्षेत्र	१५००	३०००	१५००
७८.३	ग) बजार बाहिर	७००	१५००	७००
७९	छापाखाना तथा किताव उद्योग			
७९.१	क) प्रेस सिलिण्डर र अफसेट सहित)	२०००	४०००	२०००
७९.२	ख) ३ भन्दा बढी मेशीन भएको	१५००	३०००	१५००
७९.३	ग) ३ वटा सम्म मेसिन	१०००	२०००	१०००
८०	साइवर नेटफोन सेवा			
८०.१	क) बजार क्षेत्र	१०००	०	०
८०.२	ख) बजार बाहिर	५००	०	०
८१	निर्माण व्यावसाय			
८१.१	क श्रेणी	२००००	१००००	५०००
८१.२	ख श्रेणी	१५०००	६०००	५०००
८१.३	ग श्रेणी	१००००	४०००	५०००
८१.४	घ श्रेणी	५०००	१००००	५०००
८२	फेन्सि पसल			
८२.१	क श्रेणी (थोक)	३०००	६०००	३०००
८२.२	ख) बजार क्षेत्र	१५००	१५००	१५००
८२.३	ग) बजार बाहिर	५००	५००	५००
८३	मार्बल, टायल, सेनेटरी सामानहरुको विक्रि			
८३.१	क) थोक विक्रि	३०००	६०००	३०००

८३.२	ख) खुद्रा विक्रि	२०००	४०००	२०००
८४	आलु, प्याज लसुन व्यापार			
८४.१	थोक विक्रेता	१५००	३०००	१५००
८४.२	खुद्रा विक्रेता	७००	१५००	७००
८५	एफ.एम रेडियो	३०००	५०००	३०००
८६	टिकट काउन्टर	५००	१०००	५००
८७	रासायनिक मल, विउ विजन,किटनासक औषधी विक्रि			
८७.१	क श्रेणी (थोक)	५०००	१००००	५०००
८७.२	ख) बजार क्षेत्र खुद्रा	३०००	५०००	२०००
८७.३	ग) बजार बाहिर खुद्रा	७००	१५००	७००
८८	भिडियो मिक्सिड	१०००	२५००	१५००
८९.१	मदिरा थोक विक्रि	५०००	१००००	८०००
८९.२	मदिरा खुद्रा विक्रि	३०००	८०००	५०००
९०	हाउजिड कम्पनी / प्लटिड	१००००	१०००००	२००००
९०.१	प्लटिड प्रति प्लट कित्ता काटमा			३०००
९०.२	हाउजिड प्रति घर			१००००
९१	ट्यूसन सेन्टर	७००	१५००	७००
९२	बेरिड रिपेरिड तथा विक्रि	७००	१५००	७००
९३	मेसिनरी सामान			
९३.१	क) विक्रि	५०००	१००००	५०००
९३.२	ख) मर्मत	३०००	६०००	३०००
९४	रेमिटेन्स सेवा(मनि ट्रान्सफर)	१५००	३०००	१५००
९५	कवाडी व्यावसाय	५०००	१००००	५०००
९६	मोविल ग्रिज व्यावसाय	१०००	२०००	१०००
९७	टुर्स एन्ड ट्राभल्स	१०००	२०००	१०००

९८	गाडीको धर्मकाटा	१०००	२०००	१०००
९९	भेटेनरी सेवा	७००	१५००	७००
१००	गाइ तथा भैसी वंगुर, बाखा पालन एवम् पशुपालन व्यवसाय	५००	२०००	१०००
१०१	चिप्स उद्योग	१५००	३०००	२०००
१०२	कलम उद्योग	८००	१०००	८००
१०३	आल्मोनियम भ्याल ढोका निर्माण तथा विक्रि	२५००	५०००	२५००
१०४	ग्यास वेल्डिङ्ग व्यवसाय	१०००	२०००	१०००
१०५	बास खरिद विक्रि	७५०	१५००	७५०
१०६	सोलार /डिसहोम विक्रि गर्ने	१५००	३०००	१५००
१०७	विविध खाधान्न उत्पादन	५००	१०००	५००
१०८	रंग रोगन उद्योग	१००००	१५०००	१००००
१०९	कुखुरा पालन व्यावसाय			
१०९	कुखुराको संख्या १००० सम्मको	४००	१०००	४००
१०९	कुखुराको संख्या १००१ देखी १०००० सम्मको	१०००	२०००	१०००
१०९	कुखुराको संख्या १०००१ देखी २०००० सम्मको	२०००	४०००	२०००
१०९	कुखुराको संख्या २०००१ देखी माथीका	५०००	१००००	५०००
११०	सवारी साधन (ट्याक्टर, बस, ट्रक, हेभी उपकरण) श्रोत प्रमाणित	१०००	०	२०००
१११	माछा पालन			
१११	क) १० कट्टा देखी १ विगाहा सम्म	५००	१०००	५००
१११	ख) १ विगाहा भन्दा माथी	२०००	३०००	२०००
११२	बोडिङ्ग तथा निजी विद्यालय			
११२	मन्टेश्वरी शिक्षा	१०००	५०००	१०००
११२	प्रा.वि. तह	१०००	५०००	१०००
११२	नि.मा.वि. तह	२०००	७०००	२०००
११२	मा.वि. तह	४०००	१००००	४०००

११२	उच्च मा.वि. तह	५०००	१००००	५०००
११३	वहाल कर (प्रतिशतमा)	१%		१०
११४	साबुन उद्योग	३०००	५०००	३०००
११५	जिम हाउस एवम् फिटनेस सेन्टर	१०००	२०००	१०००
११६	मिनरल वाटर उद्योग	१००००	२००००	१००००
११७	विज्ञापन कर			
११७.१	होडिङ्ग बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	५०		५०
११७.२	ग्लो बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	४०		४०
११७.३	साइन बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	४०		४०
११७.४	पोर्ट बोर्ड प्रति स्क्वायर फुट	६०		६०
११७.५	भित्ति लेखन, तुल व्यानर तथा विज्ञापनजन्य सामाग्री	२० प्रतिवटा		२०
११८	टेलिफोनका टावरहरु वार्षिक	२००००		२००००
११९	माटो विक्रि प्रति घन मिटर			१००

निर्णय नं. २

राप्ती नगरपालिका भर रहेको चल अचल सम्पत्तिको एकिकृत मूल्याङ्कन गरि एकिकृत सम्पत्ति कर लगाउने सम्बन्धमा विज्ञहरु सहीतको टोलीले दिएको राय सुझावको आधारमा २०७५ श्रावण १ गते देखि देहाय बमोजिमको घर जग्गाको मूल्याङ्कन निम्न बमोजिम गर्न नगर कार्यपालिकामा सिफारिस गर्ने निर्णय गरियो ।

एकीकृत सम्पत्ति कर तर्फ खण्ड ख

सि.नं.	विवरण			प्रतिकठ्ठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			८०००००
२	ग्रेवल बाटो जग्गा			३०००००
३	भिन्नि बाटोमा पर्ने जग्गा परेवाकोट बाहेक			२०००००
४	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
५	परेवाकोटमा पर्ने जग्गा			२०००००
६	ढलान तथा पिच बाटो			४०००००

७	बाटो भएको खेतियोग्य जग्गा			१५००००
	वडा नं. २			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठ्ठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			८०००००
२	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
३	ढलान तथा पिच बाटो			४०००००
४	भित्री बाटोमा पर्ने जग्गा			२०००००
५	बाटो भएको जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ३			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठ्ठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			८०००००
२	ढलान तथा पिच बाटो			४०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
४	भित्री बाटोमा पर्ने जग्गा			२०००००
५	बाटो भएको जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ४			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठ्ठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			८०००००
२	ढलान तथा पिच बाटो			६०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			४०००००
४	भित्री बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
५	बाटो भएको खेतियोग्य जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००

	वडा नं. ५			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			१००००० ०
२	बजारको दायाँवायाँ पिच बाटो			८०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			६०००००
४	भित्री बाटोमा पर्ने जग्गा			४०००००
५	बाटो भएको खेतियोग्य जग्गा			२०००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ६			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
१	लोकमार्गमा पर्ने जग्गा			८०००००
२	ढलान तथा पिच बाटो			६०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
४	भित्री बाटोमा पर्ने जग्गा			२०००००
५	बाटो भएको खेतियोग्य जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ७			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
१	राजमार्गमा जग्गा			१००००० ०
२	शाखा पिच बाटोमा पर्ने जग्गा			६०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
४	सहमतिको बाटोमा पर्ने जग्गा			२५०००० १

५	बाटो भएको खेतीयोग्ग जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ८			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
				१०००००
१	राजमार्गमा जग्गा			०
२	शाखा पिच बाटोमा पर्ने जग्गा			६०००००
३	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			२५००००
४	सहमतिको बाटोमा पर्ने जग्गा			२०००००
५	बाटो भएको खेतीयोग्ग जग्गा			१५००००
६	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. ९			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
१	पिच बाटोमा पर्ने जग्गा			३०००००
२	ग्रेवल बाटोमा पर्ने जग्गा			२५००००
३	सहमतिको बाटोमा पर्ने जग्गा			२०००००
४	बाटो भएको खेतीयोग्ग जग्गा			१५००००
५	बाटो नभएको जग्गा			१०००००
	वडा नं. १० र ११			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा
१	ठकुरी भञ्ज्याङ र चेपाङ मार्गको जग्गा			२५०००
२	बाटोमा भएको जग्गा			१००००
३	बाटोमा नभएको जग्गा			७०००
	वडा नं. १२ र १३			
सि.नं.	विवरण			प्रतिकठा

१	चेपाङ्ग मार्गले छोएको जग्गा			२५०००
२	बाटोमा भएको जग्गा			१५०००
३	बाटोमा नभएको जग्गा			७०००
४	बाटोमा नभएको जग्गा			५०००

निर्णय नं. ३

सम्पतिको मूल्याङ्कनको आधारमा देहाय बमोजिम सम्पति भएका सम्पत्ति धनीबाट निम्न बमोजिम बार्षिक एकीकृत सम्पत्ति कर लिने निर्णय गरियो ।

क्र.सं.	विवरण	छुट प्रतिशत	दर रु.मा
१	रु १ देखि ५ लाख सम्म	१०	१००
२	रु ५ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१०	१५०
३	रु ७ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१०	२००
४	रु १० लाख १ देखि १५ लाख सम्म	१०	३००
५	रु १५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	१०	४००
६	रु २० लाख १ देखि २५ लाख सम्म	१०	७००
७	रु २५ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	१०	९००
८	रु २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०	१०००
९	रु ३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	१०	१२००
१०	रु ३५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	१०	१७००
११	रु ४० लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	१०	२२००
१२	रु ४५ लाख १ देखि ४८ लाख सम्म	१०	२७००
१३	रु ४८ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१०	३०००
१४	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	१०	३५००
१५	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	१०	४५००
१६	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	१०	५५००
१७	रु ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	१०	६५००

१८	रु ९० लाख १ देखि ९५ लाख सम्म		१०	७५००
१९	रु ९५ लाख १ देखि १ करोड सम्म		१०	१००००
२०	रु १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म		१५	१२०००
२१	रु १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म		१५	१३५००
२२	रु १ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म		१५	१५०००
२३	रु १ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म		१५	१६५००
२४	रु १ करोड ८० लाख १ देखि १ करोड ९० लाख सम्म		१५	१८०००
२५	रु १ करोड ९० लाख १ देखि २ करोड सम्म		१५	२००००
२६	रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म		२०	२५०००
२७	रु २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म		२०	३२०००
२८	रु ३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म		२०	३९०००
२९	रु ३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म		२०	४६०००
३०	रु ४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म		२०	५३०००
३१	रु ४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म		२०	६००००
३२	रु ५ करोड भन्दा माथि		२५	रु २ प्रतिहजार

माथि उल्लेखित छुट सम्बन्धि व्यवस्था सोही आ.व.को पौष मसान्त सम्म हुनेछ । माघ १ गते देखि अषाढ मसान्त सम्म तोकीए बमोजिम र सो पश्चात बुझाउनु पर्ने कर रकमको प्रतिवर्ष २५ प्रतिशत जरिवाना लगाउने निर्णय गरियो ।

४. यस राप्ती नगरपालिका क्षेत्र भित्र नयाँ भवन निर्माण अनुमती दिने तथा नगरपालिका गठन पूर्व निर्माण सम्पन्न भएका भवनहरुको नक्सा अनुमोदन गर्दा साविक कै अनुसार दर रेट (रुपैया प्रति वर्ग फिट) शुल्क लिई स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐनमा भए बमोजिम घर नक्सा पास गर्ने निर्णय गरियो ।

क्र.स.	भवनको प्रकार	राजमार्गको दायँवायाँ	पिच बाटोको दायँवायाँ	ग्रेवल बाटोको दायँवायाँ	कच्ची बाटोको दायँवायाँ	अन्य बाटो नभएको स्थान
१	औद्योगिक भवन					
क	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर					
	४ मि. सम्म उचाई भएको	५	५	५	५	
	४मि.-७ मि. सम्म उचाई भएको	६	६	६	६	
	७मि.-१०.५ मि. सम्म उचाई भएको	७	७	७	७	
	१०.५ मि. भन्दा बढी उचाई भएको	८	८	८	८	
ख	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर					
	४ मि. सम्म उचाई भएको	५	५	५	५	
	४मि.-७मि. सम्म उचाई भएको	६	६	६	६	
	७मि.-१०.५ मि. सम्म उचाई भएको	७	७	७	७	
	१०.५ मि. भन्दा बढी उचाई भएको	८	८	८	८	
ग	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र आर.सि.सि. छाना					
	४ मि. सम्म उचाई भएको	४	४	४	४	
	४मि.-७मि. सम्म उचाई भएको	५	५	५	५	
	७मि.-१०.५ मि. सम्म उचाई भएको	६	६	६	६	
	१०.५ मि. भन्दा बढी उचाई भएको	७	७	७	७	
घ	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र जस्ता वा अन्य छाना					

	४ मि. सम्म उचाई भएको	४	४	४	४	
	४मि.-७मि. सम्म उचाई भएको	५	५	५	५	
	७मि.-१०.५ मि. सम्म उचाई भएको	६	६	६	६	
	१०.५ मि. भन्दा बढी उचाई भएको	७	७	७	७	
२	व्यावसायिक भवन					
क	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर					
	भुई तल्ला	४	३.५	३	३	
	प्रथम तल्ला	५	४	३.५	३.५	
	दोस्रो तल्ला	६	४.५	४	४	
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	७	५	४.५	४.५	
ख	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर					
	भुई तल्ला	४	३.५	३	३	
	प्रथम तल्ला	५	४	३.५	३.५	
	दोस्रो तल्ला	६	४.५	४	४	
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	७	५	४.५	४.५	
ग	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र आर.सि.सि. छाना					
	भुई तल्ला	३.५	३	३	३	
	प्रथम तल्ला	४	३.५	३.५	३.५	
	दोस्रो तल्ला	४.५	४	४	४	
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	५	४.५	४.५	४.५	
घ	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र जस्ता वा अन्य छाना					
	भुई तल्ला	३.५	३	३	३	
	प्रथम तल्ला	४	३.५	३.५	३.५	
	दोस्रो तल्ला	४.५	४	४	४	
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	५	४.५	४.५	४.५	

ड	साधारण स्थायी भवन					
	भुई तल्ला	३.५	३	३	३	
	प्रथम तल्ला	४	३.५	३.५	३.५	
	दोस्रो तल्ला					
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी					
३	आवसिय भवन					
क	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर					
	भुई तल्ला	३	३	३	३	३
	प्रथम तल्ला	४	४	३.५	३.५	३.५
	दोस्रो तल्ला	५	५	४	४	४
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	६	६	५	४.५	४.५
ख	स्टील फ्रेम स्ट्रक्चर					
	भुई तल्ला	३	३	३	३	३
	प्रथम तल्ला	४	४	३.५	३.५	३.५
	दोस्रो तल्ला	५	५	४	४	४
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	६	६	५	४.५	४.५
ग	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र आर.सि.सि. छाना					
	भुई तल्ला	३	३	३	३	२.५
	प्रथम तल्ला	४	४	३.५	३.५	३
	दोस्रो तल्ला	५	५	४	४	३.५
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	६	६	५	४.५	४
घ	लोड वेअरिङ्ग स्ट्रक्चर र जस्ता वा अन्य छाना					
	भुई तल्ला	३	२.५	२.५	२	२.५
	प्रथम तल्ला	४	३	३	२.५	३
	दोस्रो तल्ला	५	३.५	३.५	३	३.५
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	६	४	४	४	४
ड	साधारण स्थायी भवन					

	भुई तल्ला	२	२	१.५	१	०.५
	प्रथम तल्ला	२.५	२.५	२	१.५	१
	दोस्रो तल्ला	३	३	२.५	२	१.५
	तेस्रो तल्ला वा सो भन्दा माथी	४	४	३	२.५	२
च	अस्थायी प्रकृतीका भवन	एकमुष्ट रु ५००१-				
४	कम्पाउन्ड वाल					
क	औद्योगिक भवन	रु ५ प्रति रनिड फिट				
ख	व्यावसायिक भवन	रु ४ प्रति रनिड फिट				
ग	आवासिय भवन	रु ३ प्रति रनिड फिट				

१. घर नक्साको प्रतिलिपी दस्तुर रु ५००१-

२. घर नक्सा नामसारी दस्तुर, माथी उल्लेखीत दर रेट अनुसार नामसारी गर्दाको मितीमा घर नक्सा पास गर्दा लाग्ने कुल रकमको २५% रकम

३. नक्सा पास निवेदन किताब

नयाँ घर निर्माण लागी निवेदन किताब रु १०००१ प्रति किताब

नगरपालिका गठन पूर्व निर्माण सम्पन्न घरको नक्सा पास गर्न निवेदन किताब रु ५००१ प्रति किताब

घर नक्सा नामसारी गर्न निवेदन किताब रु ३००१ प्रति किताब

४. माथी उल्लेख नभएको सरकारी कार्यलय, संघसस्था, सार्वजानिक पाटि, पौवा, मन्दिर, गुम्बा, मस्जित, चर्च, स्कुल आदी वा उल्लेख नभएका अन्यको भवनहरुको हकमा आवासिय प्रयोजनको लागी लाग्ने दस्तुर सरह लाग्नेछ ।

५. घरनक्सा पासका लागी स्थलगत नापी तथा मुचुल्का दस्तुर

नयाँ घर निर्माण स्थलगत नापी तथा मुचुल्का दस्तुर रु १०००१

नगरपालिका गठन पूर्व निर्माण सम्पन्न घरको स्थलगत नापी तथा मुचुल्का दस्तुर रु ५००१